



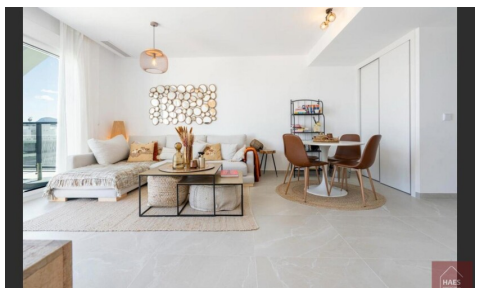
Haes Vastgoed
Noordeind 51 , 2920 Kalmthout
Telefoonnummer: 0469/ 121 121
E-mail: info@haesvastgoed.be

TE KOOP - VILLA

cale riu algar 6, 03700 Dénia

€ 745.000

Ref. 6881998



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 2
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 226m²
Terras opp.: 30m²

OMSCHRIJVING

Droom je van wonen op wandelafstand van het strand? Dit gloednieuwe penthouse in El Verger, nabij Dénia, combineert moderne luxe met een topligging aan de kust.

De woning beschikt over 3 slaapkamers, 2 badkamers en een open leefruimte met toegang tot een ruim terras. Bovenop geniet je van een privé dakterras (solarium) — ideaal om in alle rust te ontspannen met uitzicht op de omgeving.

Inclusief ondergrondse garageplaats.

Gelegen in een recent gebouwd complex, vlak bij het strand en alle voorzieningen. Perfect als tweede verblijf, investering of vaste woonplaats onder de Spaanse zon.

Bij Haes Vastgoed wordt U begeleid in alle stappen van de aankoop, in uw eigen taal & door specialisten!

FINANCIEEL

Prijs: € 745.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 226,00 m²
Aantal gevels: 4
Staat: Uitstekend

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Lift: Ja
Zwembad: Gemeenschappelijk

ENERGIE

EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja, thermische en akoestische onderbreking

INDELING

Badkamer type: Luxe
Terras: 30,00 m²
Zolder: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

PARKING

Parkings binnen: Ja