



Haes Vastgoed
Noordeind 51 , 2920 Kalmthout
Telefoonnummer: 0469/ 121 121
E-mail: info@haesvastgoed.be

TE KOOP - HUIS

Vogelkerslaan 66, 2910 Essen

€ 399.000

Ref. 7792277



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 2500m²

Terras opp.: 18m²

OMSCHRIJVING

???? CHARMANTE WONING OP 2.500 M² IN HET WOONBOS VAN WILDERT

In het hart van het geliefde woonbos van Wildert bevindt zich deze superleuke, volledig onderkelderde woning op een prachtig perceel van **2.500 m²**. Een ideale thuis voor wie houdt van rust, natuur en een woning met karakter én potentieel.

▣ INDELING & KENMERKEN

Volledig onderkelderd — extra bergruimte, hobbyruimte of praktijkmogelijkheden

3 volwaardige slaapkamers

Centrale trap die alle verdiepingen elegant met elkaar verbindt

Dressing aansluitend op de slaapkamers

Badkamer met hoekbad

Carport naast de woning

???? LIGGING & PERCEEL

Het perceel van 2.500 m² ligt midden in het groene woonbos van Wildert, een omgeving die bekend staat om haar rust, privacy en prachtige natuur. De tuin biedt tal van mogelijkheden: speelruimte, siertuin, moestuin, uitbreiding of gewoon genieten van de stilte en het bosrijke uitzicht.

???? PLUSPUNTEN

Unieke ligging in het woonbos

Volledig onderkelderd — zeldzaam en bijzonder praktisch

Degelijke structuur en veel uitbreidingsmogelijkheden

Ideaal voor gezinnen, natuurliefhebbers of wie een woning zoekt met karakter

FINANCIEEL

Prijs: € 399.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Aantal gevels: 4
Staat: Goede staat

TERREIN

Grondoppervlakte: 2.500,00 m²
Tuin: Ja (2.400,00 m²)

INDELING

Terras: 18,00 m²

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Bestemming: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

PARKING

Garage: Ja