

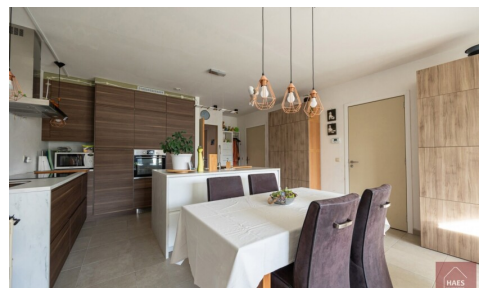


Haes Vastgoed
Noordeind 51 , 2920 Kalmthout
Telefoonnummer: 0469/ 121 121
E-mail: info@haesvastgoed.be

TE KOOP - APPARTEMENT

€ 295.000

Ref. 7228852



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Grond opp.: 82m²
Terras opp.: 12m²

OMSCHRIJVING

Prachtig zonnig recent appartement met 2 slaapkamers op de 1ste verdieping op de site van de oude snoepjesfabriek "De Lonka", rustig gelegen in het hart van Essen op wandelafstand van alle winkels, scholen, horeca en openbaar vervoer.

Dit appartement beschikt over een parkingsplaats, lift en een zuid gericht dakterras.

Er bevindt zich een Carrefour-supermarkt op het gelijkvloers die ook via de lift en ondergrondse parking bereikbaar is.

Indeling:

- Een gezellige en lichte leefruimte en een schuifraam naar het terras
- Een open keuken met o.a. , inductie-kookvuur, oven en koelkast en aparte vrieskast. Aansluiting voor vaatwasser is aanwezig.
- Een toilet met handenwasser
- Een slaapkamer van 13m²
- Tweede slaapkamer van 9m²
- Een badkamer met bad en lavabo
- Een berging met aansluiting voor wasmachine

Bijzonderheden:

- Aangenaam zuid gericht terras
- Lift
- Ondergrondse parking: parkeerplaats en fietsenberging
- E peil 50 !
- Ventilatiesysteem C
- gemeenschappelijke kosten : 115euro per maand

FINANCIEEL

Prijs: € 295.000,00

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

GEBOUW

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2017

Staat: Uitstekend

Verdiep: 1

Aantal verdiepingen: 2

ENERGIE

EPC klasse: A

TERREIN

Grondoppervlakte: 82,00 m²

INDELING

Slaapkamer 1: 13,00 m²

Slaapkamer 2: 9,00 m²

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 1

Terras: 12,00 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

PARKING

Parkings binnen: Ja

